

## Bedömning av bostadsrätt

Rapport: Enbart sammanfattning

Adress:	Förening:	Organisationsnr:	Värderingsdatum:
<b>Kärrhöksgatan 9B</b>	<b>HSB Brf Kranskötaren i Göteborg</b>	<b>757200-9194</b>	<b>2010-02-25</b>
Kommun:	Bostadsyta:	Andelstal:	Räkenskapsår:
<b>Göteborg</b>	<b>63,5 m<sup>2</sup></b>	<b>1,26%</b>	<b>2008</b>

### Sammanfattning

#### Avgiftsnivå

HSB Brf Kranskötaren i Göteborg har en medlemsavgift på 850 kronor per kvadratmeter och år. Jämfört med en beräknad genomsnittsförening är det en hög nivå på medlemsavgifterna.



Hög avgift

#### Riskenivå

Sammantaget har HSB Brf Kranskötaren i Göteborg en något lägre risk än normalt för framtida medlemsavgiftshöjningar.



Låg risk

Vi har noterat att underhållskostnaderna är högre än normalt vilket betyder att föreningen kostnadsfört mer omfattande reparationer. Du bör kontrollera med styrelsen vad dessa ökade underhållskostnader beror på.